

# Asbestinventarisatie Type A (volledig) Conform SC-540/2011

Opdrachtgever:

Gemeente Utrecht - Vastgoed organisatie  
CMC-1603-0318 Prins van Oranjehal Utrecht



Rapport geschikt voor:

- Verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen
- Aansluitend uitvoeren van een type B onderzoek ter verificatie van een redelijk vermoeden van aanwezigheid van asbest in het daaraan voorafgaande type A onderzoek
- Voor het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport type G
- Voor de renovatie van een in Informatie nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk
- Voor de renovatie van het gehele bouwwerk
- Voor de sloop van het gehele bouwwerk

Inventarisatie uitgevoerd door:

Checkpoint Milieu Consultancy BV



## 1 INFORMATIE

Projectnummer: CMC-1603-0318  
Onderzoekslocatie: Prins van Oranjehal  
3521 AL Utrecht  
Betreft: Asbestinventarisatie van de Prins van Oranjehal  
(Jaarbeurs) i.v.m. de voorgenomen sloop/ overdracht.

Opdrachtgever: Gemeente Utrecht - Vastgoed organisatie  
Postbus 8406  
3503 RK Utrecht

Contactpersoon: Dhr. A. d'Haens  
Telefoon: 030-2860198  
E-mail: [alexander.dhaens@utrecht.nl](mailto:alexander.dhaens@utrecht.nl)

Onderzoek uitgevoerd op: 8-3-2016  
Status: Definitief  
Versie: 1.0  
Rapportage geldig tot: 9-3-2019

Uitvoerder: A.A. van der Heiden  
DIA code: 51E-210115-410726  
Rapporteur: Dhr. T.B.M. Polman  
Eindcontrole: Mevr. J.P. Westerhuis  
Tekst en lay-out: Mevr. J.P. Westerhuis

Geautoriseerd d.d. 9-3-2016



Dhr. T.B.M. Polman

Adviseur: Checkpoint Milieu Consultancy BV.  
Jules Verneweg 13 - 17  
Postbus 1140, 7801 BC Emmen  
Tel. (06) 10463493 Fax. (0848) 377059  
[info@checkpointmilieu.nl](mailto:info@checkpointmilieu.nl)  
SCA certificaatnummer: 07-D070144  
Het is niet toegestaan dit rapport zonder schriftelijke toestemming van  
Checkpoint Milieu Consultancy BV te reproduceren.

### Omvang onderzoek

- Gehele gebouw of object
- Gedeelte van gebouw of object
- Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor vergunning)
- Aanvulling op representatieve steekproef
- Onvoorzien aanwezig asbest

### Soort onderzoek

- Asbestinventarisatie Type-A
  - Volledig
  - Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
- Asbestinventarisatie Type-B
- Asbestinventarisatie Type-G

### Risicobeoordeling

- Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMART)
- Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

## INHOUDSOPGAVE

|          |   |           |
|----------|---|-----------|
| <b>1</b> | <b>Informatie</b>                                 | <b>2</b>  |
| <b>2</b> | <b>Samenvatting</b>                               | <b>4</b>  |
| 2.1      | Samenvatting aangetroffen materialen              | 4         |
| <b>3</b> | <b>Omschrijving van de opdracht</b>               | <b>5</b>  |
| 3.1      | Opdrachtvoorwaarden                               | 5         |
| 3.2      | Uitvoering van de asbestinventarisatie            | 6         |
| 3.3      | Algemene beperkingen van de inventarisatie        | 6         |
| <b>4</b> | <b>Methoden</b>                                   | <b>7</b>  |
| 4.1      | Gebruikte asbestmaterialen in het verleden        | 7         |
| 4.2      | Soorten asbestinventarisaties                     | 7         |
| 4.3      | Codering van de monsterneming                     | 7         |
| 4.4      | Monsterneming                                     | 8         |
| 4.5      | Laboratorium                                      | 9         |
| 4.6      | Toelichting inventarisatiegegevens                | 9         |
| <b>5</b> | <b>Resultaten</b>                                 | <b>10</b> |
| 5.1      | Resultaten van vooronderzoek                      | 10        |
| 5.2      | Bemonstering en analyseresultaten                 | 11        |
| 5.3      | Overzicht asbestbevattend materiaal               | 11        |
| 5.4      | Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd  | 12        |
| <b>6</b> | <b>Indeling in Risicoklassen bij verwijdering</b> | <b>13</b> |
| <b>7</b> | <b>Conclusie</b>                                  | <b>14</b> |

### Bijlagen:

Tekeningen en schetsen  
 Kadastrale tekeningen  
 Desk research  
 Projectfoto's  
 Bronbladen met foto's  
 Analyserapporten Laboratorium  
 Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving  
 Evaluatieformulier  
 SMA-rt uitdraaien

## 2 SAMENVATTING

In opdracht van Gemeente Utrecht - Vastgoed organisatie is er door Checkpoint Milieu Consultancy BV op 8 maart 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Prins van Oranjehal te Utrecht.

### 2.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Het betreft een volledig Type A onderzoek.

Er zijn geen asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Er zijn geen niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Numeriek overzicht van risicoklassen:

| Risicoklasse | Aantal bronnen |
|--------------|----------------|
| 1:           | 0              |
| 2:           | 0              |
| 3:           | 0              |
| Afwijkend:   | 0              |

Een aanvullend type B onderzoek is niet van toepassing voorafgaande aan de sanering van alle in deze rapportage genoemde bronnen.

### 3 OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

In opdracht van Gemeente Utrecht - Vastgoed organisatie is er door Dhr. A.A. van der Heiden van Checkpoint Milieu Consultancy BV op 8 maart 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Prins van Oranjehal te Utrecht.

Het betreft een inventarisatie van de Prins van Oranjehal. Naar aanleiding van de voorgenomen sloop/ overdracht is een onderzoek naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen gedaan, die voorafgaande aan sloop of renovatie verwijderd dienen te worden.

Ruimtes/ gebouwen en/of objecten die niet toegankelijk waren voor onderzoek worden vermeld in het in de inhoudsopgave vermelde hoofdstuk.

Asbestinventarisatie van de Prins van Oranjehal (Jaarbeurs) i.v.m. de voorgenomen sloop/ overdracht.

De opdracht omvat het volledig inventariseren van het benoemde object.

De volgende bronnen zijn ten behoeve van de desk research verzameld en bestudeerd:

- CATHARIJNE D 7405
- google Earth
- fasering Oost-West omklap
- demarcatie Oost-West omklap
- Interview met de bouwer van de hal (Oostingh Staalbouw BV uit Katwijk)

Tijdens ons vooronderzoek zijn er geen asbestverdachte bronnen waargenomen.

Voor meer informatie over de desk research wordt verwezen naar bijlage 2.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

#### 3.1 Opdrachtvoorwaarden

Ons bureau aanvaardt haar opdracht op basis van een inspanningsverplichting en niet op basis van een resultaatsverplichting. Derhalve zijn wij niet verantwoordelijk voor de gevolgen van eventueel aan te treffen asbesttoepassingen welke binnen de beperkingen van de onderzoeksmethode niet zijn ontdekt.

Daarnaast zijn de "Aanvullende voorwaarden voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie werkzaamheden (SC-540/2011)" en de algemene voorwaarden van Checkpoint Milieu Consultancy B.V. van toepassing.

Checkpoint Milieu Consultancy BV is een onafhankelijk adviesbureau, dit houdt in dat wij met diverse RvA geaccrediteerde laboratoria / inspectie-instellingen conform NEN 5896 zaken doen.

### 3.2 Uitvoering van de asbestinventarisatie

De asbestinventarisatie bestaat uit de volgende werkzaamheden:

- Het uitvoeren van desk research;
- Zoveel mogelijk aanwezige asbest verdachte materialen in en aan het gebouw visueel opsporen;
- Eventueel licht destructief onderzoek met instemming van opdrachtgever
- Het beoordelen van de materiaalmonster(s) waarvan wordt vermoed dat deze asbestbestanddelen kunnen bevatten;
- Eventueel nemen van materiaal- en kleefmonster(s) welke ter analyse aan een geaccrediteerd laboratorium zijn aangeboden;
- alle locatie(s) vastgelegd wordt waar het asbest verdachte materiaal is aangetroffen;
- De saneringsadviezen vastgesteld middels SMA-rt en daaraan aanbevelingen gekoppeld voor de uitvoeringswijze conform de SC-530;
- Het opstellen van de rapportage.

### 3.3 Algemene beperkingen van de inventarisatie

Dit rapport is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen Checkpoint Milieu Consultancy B.V.

Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten, dat bij sloop- en / of renovatiewerkzaamheden, asbest bevattende materialen worden aangetroffen, welke niet als zodanig zijn gedetecteerd. Veelal hangt dit samen met het ontbreken van adequate bestekgegevens, visueel niet te detecteren materialen en of het niet mogen uitvoeren van destructief onderzoek.

Niet-direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen worden in dat geval voorafgaand aan de bouwkundige sloop, in samenwerking met het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf (SC-530), met destructief onderzoek opgespoord, waarbij de bouwkundige integriteit van een gebouw of constructie wordt aangetast. Het destructief onderzoek dient daarbij te geschieden onder het regime van SC-530.

Checkpoint Milieu Consultancy BV kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het resultaat van de analyses, welke door derden zijn uitgevoerd. De analyses zijn verzameld onder de in dit rapport opgenomen omstandigheden. Andere omstandigheden, kunnen de analyseresultaten beïnvloeden.

Tevens distantieert Checkpoint Milieu Consultancy BV zich van maatregelen, genomen door derden, in afwijking van het geformuleerde advies.

Datum autorisatie rapport: 9 maart 2016

## 4 METHODEN

### 4.1 Gebruikte asbestmaterialen in het verleden

Asbest is in het verleden veel gebruikt in bouwwerken, vanwege de goede eigenschappen, waaronder:

Brandvertraging, hittebestendigheid, slijtvastheid, thermisch vermogen, chemische resistentie, versterkend karakter, vochtbestendigheid, geluidsabsorberend vermogen, afdichting

De bovenstaande eigenschappen zijn bij de inventarisatie mede bepalend voor het detecteren van asbesthoudende elementen.

De grote risico's die asbest oplevert voor de gezondheid werden in een later stadium bekend. Asbestvezels kunnen bij inademing diep in de longen doordringen en op termijn buikvlieskanker, longvlieskanker en asbestose (stoflongen) veroorzaken. Sinds 1993 is het verboden op het toepassen, verhandelen en in voorraad houden van asbest en asbesthoudende materialen. Daarbij heeft de overheid regels opgesteld voor asbestinventarisatie, onderhoud aan en sloop van bouwwerken, waarin asbesthoudende materialen aanwezig kunnen zijn. Dit is vastgelegd in Asbestverwijderingsbesluit 2005.

### 4.2 Soorten asbestinventarisaties

Soorten asbestrapportages:

- Type A: direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen in een bouwwerk of object
- Type B: aanvullende destructieve inventarisatie van niet direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen in een bouwwerk of object
- Type G: uitbreiding op een volledige asbestinventarisatie Type A, het volledig inventariseren van alle direct waarneembare asbest in een bouwwerk of object.
- Type O: beperkte inventarisatie voorafgaand aan een risicobeoordeling

### 4.3 Codering van de monsterneming

Alle aangetroffen asbest verdachte materialen zijn voorzien van een unieke codering. Alle Materiaalmonsters en kleefmonsters worden voorzien van een uniek projectnummer.

De met MM01, MM02 enzovoorts aangeduide materialen zijn bemonsterd en geanalyseerd (MM = materiaal monster).

De met KM01, KM02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn kleefmonsters van vergruist materiaal en/of stof. (KM = kleefmonster)

De analyserapporten van deze materialen zijn in bijlage analyserapporten opgenomen.

De met MA01, MA02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn mogelijk asbesthoudend aangetoond middels literatuur.

De met VW01, VW02 enzovoorts geïdentificeerde materialen zijn visueel waargenomen, (VW = visuele waarneming).

Bij visuele waarneming(en) moet er Arbo Technische voorzieningen worden getroffen om als nog een materiaalmonster (MM) te nemen i.v.m. de onvolledigheid van de rapportage.

#### 4.4 Monsterneming

De vorm van monsterneming is geheel afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na monsterneming worden eventuele breukvlakken op een dusdanige wijze ingekapseld dat geen asbestvezelemisatie kan ontstaan vanuit het breukvlak. Tijdens bemonstering worden alle noodzakelijke voorzorgsmaatregelen genomen ter voorkoming van emissie naar de directe omgeving.

Van elk type als asbestverdacht aangemerkt materiaal zal per onderzoeklocatie tenminste een representatief monster genomen worden.

Bij asbestverdacht materiaal op grote hoogte of slecht bereikbaar, maar wel visueel waarneembaar is, zal de nodige Arbo Technische voorzieningen in acht moeten worden genomen. Zijn deze voorzieningen niet voorhanden wordt de rapportage als onvolledig beschouwd.

De monsternaming voldoet aan de betreffende eisen uit NEN 5896.

Het materiaal wordt, afhankelijk van het aanwezige verdachte materiaal en de conditie van dit materiaal, bemonsterd op de navolgende wijze:

- A Met een kurkboor.
- B Met een pincet of punttang.
- C Met een kniptang of schaar.
- D Met tape

**Tabel bemonsteringstechnieken globaal weergegeven en de veiligheidsmaatregelen**

| Omschrijving materiaal                     | Techniek Monstering | Veiligheidsmaatregelen |
|--|---------------------|------------------------|
| Vezelcement, harde persing                 | C                   | PBM / --               |
| Kitten, verven en bitumineuze dakbedekking | C                   | PBM / --               |
| Harde vloerafwerking                       | C                   | PBM / --               |
| Pakkingen, rem en frictiemateriaal         | B / C               | PBM / --               |
| Zachte vloerafwerking                      | B / C               | PBM / --               |
| Plaatmateriaal, zachte persing             | A / B               | PBM / --               |
| Textiel, behang en pleisterwerk            | B / C / D           | PBM / --               |
| Sputasbest                                 | B                   | PBM / --               |
| Koord                                      | B                   | PBM / --               |
| leidingisolatie                            | A                   | PBM / --               |
| Stof                                       | D                   | PBM / --               |

\*PBM Persoonlijke beschermingsmiddelen en geen onbeschermden personen op de locatie van monsterneming

-- Geen persoonlijke beschermingsmiddelen

PBM / -- Afhangelijk van de situatie en de conditie van het aangetroffen materiaal

Alle bemonsterde materialen worden verpakt in dubbel polyethyleen folie, voorzien van de wettelijke voorgeschreven etikettering en informatie voor het RvA geaccrediteerd laboratorium/ inspectie-instelling conform NEN 5896.



## 4.5 Laboratorium

De aangeleverde monsters worden met behulp van polarisatie microscopie op de aanwezigheid van asbest onderzocht door een RvA geaccrediteerd laboratorium/ inspectie-instelling conform NEN 5896.

Het asbest verdachte monster wordt eerst bekeken met een stereomicroscoop. Eventuele aanwezige verdachte vezels worden geprepareerd. Er worden een paar druppels vloeistof, met bekende brekingsindex, toegevoerd. Doordat verschillende asbestsoorten ieder een andere, bekende brekingsindex bezitten, kan door middel van vergelijking met verschillende vloeistoffen, de soort asbest geïdentificeerd worden. De concentratie asbestvezels wordt geschat en vergeleken met een lijst, waarop verschillende materialen zijn vermeld, met hun concentratie asbest.

De hoeveelheid asbest wordt uitgedrukt in gewichtsprocenten.

## 4.6 Toelichting inventarisatiegegevens

### 1. Asbestverdachte toepassing(en)

Om eenduidig vast te stellen of een bepaald "asbestverdachte" materiaal asbest bevat, dient conform de SC-540 per type materiaal tenminste één analyse uitgevoerd te worden door een voor de desbetreffende verrichting geaccrediteerd laboratorium. Veelal is in een gebouw of complex eenzelfde materiaal op meerdere plaatsen toegepast, bijvoorbeeld als gevelbeplating, dakbedekking etc.

Wanneer dit het geval is, worden alle soortgelijke asbesthoudende- en/of asbestverdachte toepassingen (met gelijke fysieke eigenschappen) onder één materiaalmonstercode geschaard.

Niet asbesthoudend = asbestvrij = Niet Aantoonbaar (NA)

### 2. Oppervlak

Korte beschrijving van het hechtgebondenheid van de toepassing in zijn geheel op de locatie, het betreft een indicatie. De mate van hechtgebondenheid kan alleen bepaald worden door middel van proeven welke uitgevoerd moeten worden door een geaccrediteerd laboratorium.

NB. Bij monsternamen kan het materiaalmonster dermate beschadigd raken dat deze in het laboratorium als zijnde niet-hechtgebonden beoordeeld wordt, terwijl de conditie van de toepassing op locatie als hechtgebonden beoordeeld kan worden.

### 3. Beschadiging

De beschadiging(en) kunnen veroorzaakt zijn bij het aanbrengen van de toepassing, tijdens het gebruik of door verwerking van de toepassing (verwerking bindmiddel, bv. cement). De omschrijving van de beschadiging en de oppervlaktestructuur staan in directe relatie tot elkaar.

### 4. Hoeveelheid (ca.)

De hoeveelheid aangeduid in m, m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, st., of anderszins. Getracht wordt om de hoeveelheid nauwkeurig op te nemen, echter er kunnen om verschillende redenen afwijkingen bestaan tussen onze opname en de werkelijke hoeveelheid bij verwijdering.

### 5. Bereikbaarheid

De bereikbaarheid van een toepassing is goed(G), indien er geen belemmerende zaken aanwezig zijn. Is dit niet het geval dan zal er in betreffende kolom de codering matig(M) of slecht(S) vermeld worden.

## 5 RESULTATEN

### 5.1 Resultaten van vooronderzoek

Zie voor de resultaten van de desk research bijlage 2.

Tijdens ons vooronderzoek zijn er geen asbestverdachte bronnen waargenomen.



## **5.2 Bemonstering en analyseresultaten**

Zie bijlage 4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen).

Er zijn tijdens de inventarisatie geen monsters genomen.

## **5.3 Overzicht asbestbevattend materiaal**

Zie bijlage 4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen).

Er is geen enkele bron waarvoor de aanwezigheid van Asbest bevestigd is.

#### **5.4 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd**

Tijdens de inspectie zijn geen uitsluitingen en project specifieke beperkingen voor de uitvoering van de inspectie opgemerkt.

Er waren geen specifieke beperkingen



## 6 INDELING IN RISICOKLASSEN BIJ VERWIJDERING

Er is geen enkele asbesthoudende bron vastgesteld tijdens deze inventarisatie. Risicoklassen hoeven daarom niet te worden vastgesteld.



## 7 CONCLUSIE

In opdracht van Gemeente Utrecht - Vastgoed organisatie is er door Dhr. A.A. van der Heiden van Checkpoint Milieu Consultancy BV op 8 maart 2016 een asbestinventarisatie Type A (volledig) uitgevoerd op de locatie Jaarbeursplein 6 te Utrecht.

Een aanvullend type B onderzoek is niet van toepassing voorafgaande aan de sanering van alle in deze rapportage genoemde bronnen.

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er ons inziens geen reden om direct sanerende of isolerende maatregelen te treffen.

Er wordt niet verwacht dat er asbest aanwezig is dat tijdens het onderzoek niet waarneembaar was. Een aanvullend onderzoek (Type B) hoeft niet plaats te vinden.

Geadviseerd wordt om de beheerders van het complex evenals te werk gestelde aannemers en installateurs op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek.

Conform de SC540 Type A inventarisatie hebben er tijdens het onderzoek geen destructieve handelingen en geen demontagewerkzaamheden plaatsgevonden aan installaties en/of constructies. Het is daardoor mogelijk dat mogelijke toepassingen van asbest niet zijn ontdekt. Voorbeelden van dit soort toepassingen zijn.

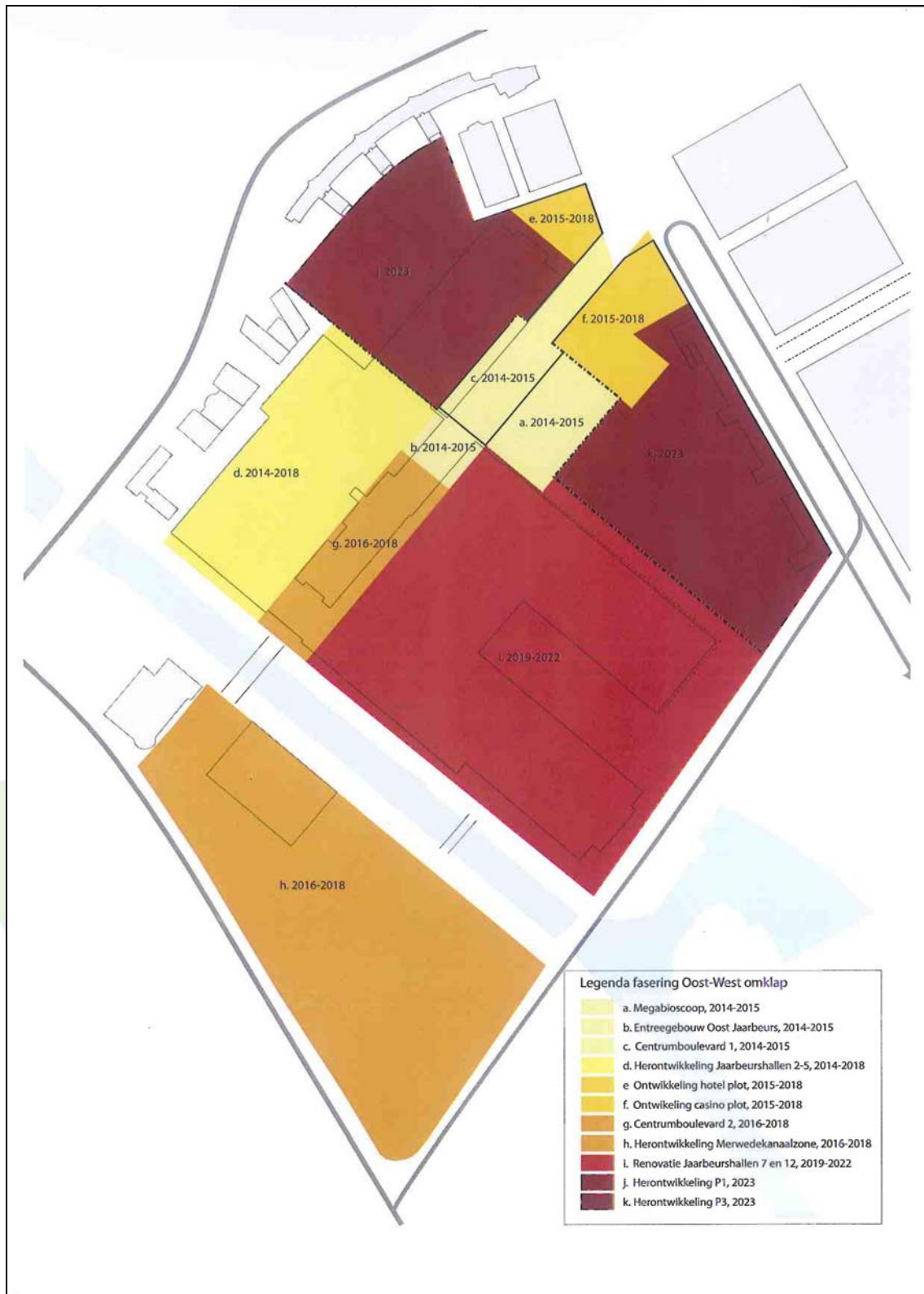
- Asbesthoudende stelplaatjes onder tussenwanden en in de fundatie;
- Ingemetselde asbesttoepassingen of verloren bekistingen;
- Materiaal dat is toegepast in ruimten die niet betreden of visueel geïnspecteerd konden worden zoals constructiedelen, rioleringen onder dekvloeren op zand, scheidingsschotten in gierkelders;
- Asbesthoudende lijmrestanten onder de vloerafwerking
- Schoorsteen voeringen

Tijdens de asbestinventarisatie is er, conform de SC540, naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin Asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport Type A en eventueel aanvullend Type B rapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie type A uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende type A onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

*BIJLAGE 1*  
*Tekeningen en schetsen*







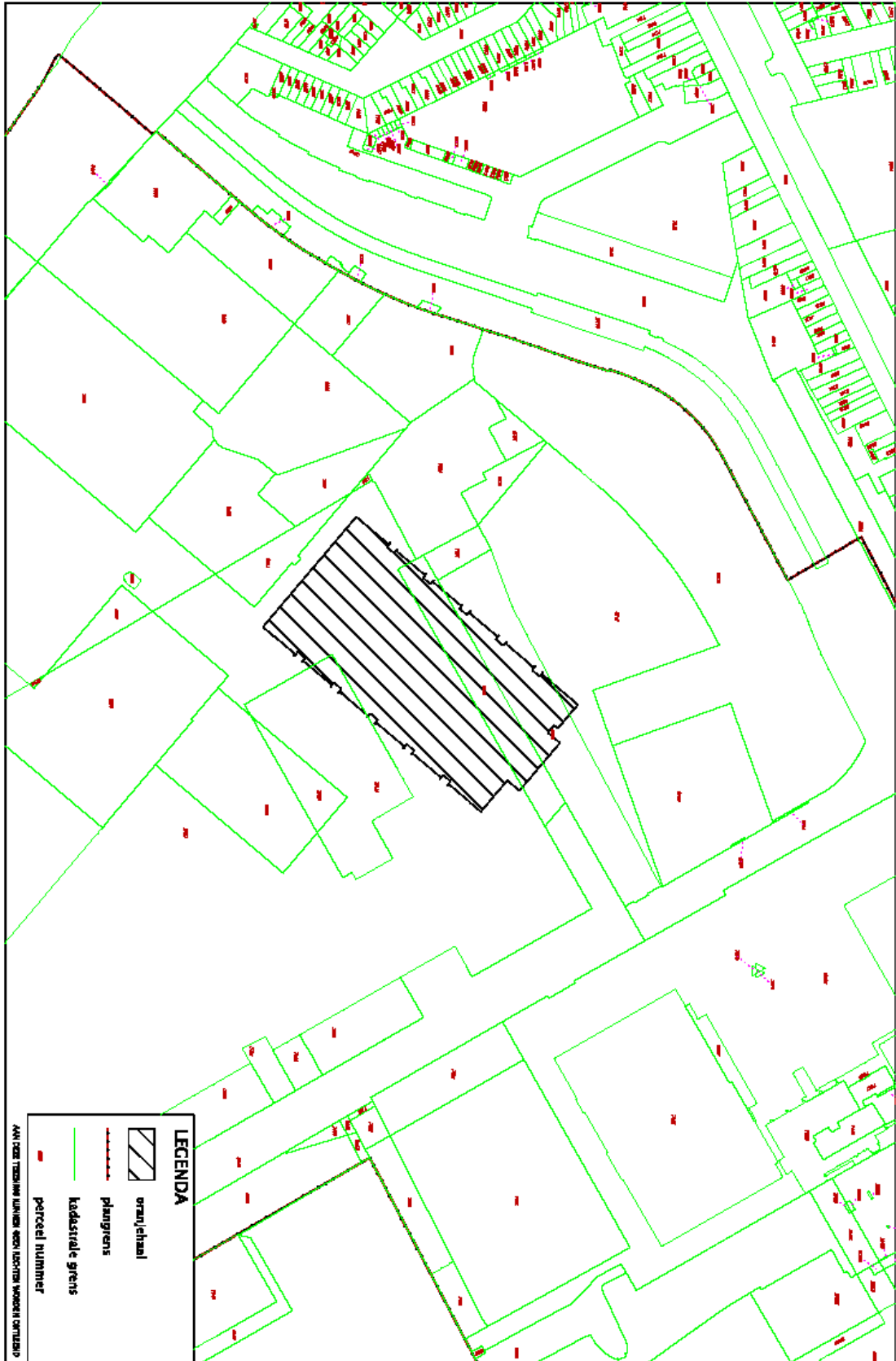




*BIJLAGE 2*  
*Kadastrale tekeningen*



**Oranjesthal Jaarbeursterrein**



BIJLAGE 3  
Desk research

Desk researchbronnen en verkregen informatie:

| Titel                       | Informatie |
|-----------------------------|------------|
| CATHARIJNE D 7405           |            |
| Fasering Oost-West omklap   |            |
| Demarcatie Oost-West omklap |            |

Tijdens ons vooronderzoek zijn er geen asbestverdachte bronnen waargenomen.

De bouw van het pand is in hoofdlijn als volgt te beschrijven:

|            |   |
|------------|---|
| Type Bouw: | <p>Het gebouw heeft een betonnen vloer waarin betonnen voorzieningsgoten zijn aangebracht. De goten zijn afgedekt met betonnen elementen. Het geheel is opgebouwd met stalen driedimensionale vakwerkspanten, de gevels bestaan uit stalen profielen met geïsoleerde metalen gevel panelen. De langs kanten van het gebouw zijn tot een hoogte van twee meter opgevuld met prefab betonnen elementen welke aan de buitenzijde betegeld zijn. De grote stalen deuren in de langs kanten van het gebouw hebben betonnen zijwangen welke de draagconstructie vormen voor de hoofdliggers die de volle breedte van het gebouw overspannen. Aan de kopse kanten van het gebouw zijn de natte ruimten, kleedkamers, technische ruimten en catering winkels gesitueerd. Deze zijn opgemetseld tot +/- 3 meter hoog, op deze ruimten zijn betonnen elementen gelegd als plafond en tevens vormen zij de vloer van de balkons. Van de voorzieningen zijn de vloeren en wanden afgewerkt met keramische tegels en de verlaagde plafonds zijn van een metalen samenstelling. De kozijnen in het gebouw zijn van metaal en in de gevels van metaal en aluminium. De platte daken zijn met bitumineuze dakbedekking dichtgelegd. Het grote dak heeft een ondergrond van geprofileerde metalen platen met isolatie en daarop bitumineuze dakbedekking. Hemelwaterafvoeren zijn van pvc en de luchtbehandeling buizen zijn in Spiralo buis uitgevoerd. Boven de grote metalen deuren in de langs gevels zijn luchtbehandeling ruimten.</p> |
|------------|---|

De hal is in 1993 gebouwd door Oostingh Staalbouw BV uit Katwijk.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

*BIJLAGE 4*  
*Bronbladen met foto's*



## Asbesthoudende bronnen

Er is geen enkele bron waarvoor de aanwezigheid van Asbest bevestigd is.



## Technische installaties

Er is geen technische installatie vastgelegd tijdens deze inventarisatie.



## Niet asbesthoudende bronnen

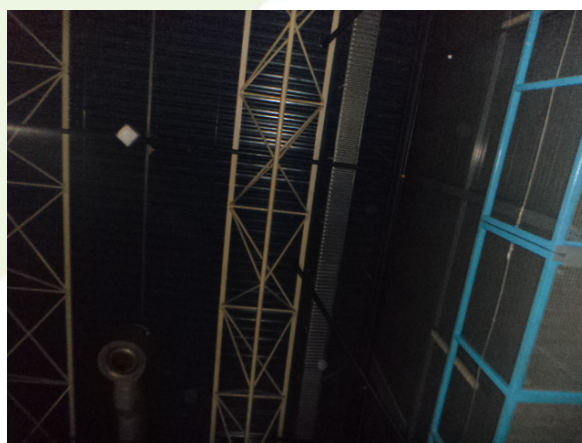
Er is geen enkele toepassing tijdens deze inventarisatie vastgelegd die asbestvrij bleek te zijn.



BIJLAGE 5  
Projectfoto's

















*BIJLAGE 6*  
*Analyserapporten Laboratorium*

Er zijn geen documenten te tonen



*BIJLAGE 7*  
*Verplichtingen van de opdrachtgever*  
*overeenkomstig wet- en regelgeving*

## 1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.  
Toelichting:
  - a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
  - b) als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbest verwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, het geen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbest verwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

## 2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

## 3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) .... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) .... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdát de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

### *Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit*

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt des- gevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.





#### Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

#### Par. 4 – Bouwwerken

##### Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

*BIJLAGE 8*  
*Evaluatieformulier*

## Evaluatieformulier onvoorzien asbest

| 1. Asbestinventarisatie type A             |                                    |             |    |
|--|------------------------------------|-------------|----|
| Naam inventarisatiebedrijf                 | Checkpoint Milieu Consultancy B.V. |             |    |
| SCA-code                                   | 07-D070144                         |             |    |
| Rapportnummer                              | CMC-1603-0318                      |             |    |
| Vrijgavedatum                              | 9-3-2016                           |             |    |
| 2. Asbestinventarisatie type B             |                                    |             |    |
| Naam inventarisatiebedrijf                 |                                    |             |    |
| SCA-code                                   |                                    |             |    |
| Rapportnummer                              |                                    |             |    |
| Vrijgavedatum                              |                                    |             |    |
| Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest |                                    |             |    |
| Naam inventarisatiebedrijf                 |                                    |             |    |
| SCA-code                                   |                                    |             |    |
| Rapportnummer                              |                                    |             |    |
| Vrijgavedatum                              |                                    |             |    |
| Omschrijving onvoorzien asbest             |                                    |             |    |
| omschrijving                               | plaats                             | Hoeveelheid |    |
|  |                                    |             |    |
|  |                                    |             |    |
| Asbestverwijderingsbedrijf                 |                                    |             |    |
| Naam                                       |                                    |             |    |
| SCA-code                                   |                                    |             |    |
| Naam                                       |                                    |             |    |
| Verzonden naar                             | 1.                                 | 2.          | 3. |
| Door(naam)                                 |                                    |             |    |
| Datum                                      |                                    |             |    |
| Paraaf                                     |                                    |             |    |
|  |                                    |             |    |
|  |                                    |             |    |

BIJLAGE 9  
SMA-rt uitdraaien

Er zijn geen SMA-rt documenten beschikbaar

